

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 01ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL NOSSA SENHORA DO Ó DO ESTADO DE SÃO PAULO.

Processo nº. 1010905-26.2019.8.26.0020

BIZCAPITAL COMPANHIA
SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS S/A, por sua advogada, nos autos da **AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL** que move em face de **MADEIRAS E LANA INDUSTRIA E COMÉRCIO e OUTROS**, vem à presença de Vossa Excelência, informar que as Partes se compuseram amigavelmente, conforme as seguintes cláusulas e condições:

1. Os Executados compareceram, neste ato, para confessarem dever a totalidade do débito descrito na cédula de crédito bancária nº **A0210792-000** (fls. 49/57), que os Executados possuem junto ao Exequente, devidamente corrigido até outubro de 2019, no valor de **R\$ 36.344,48 (trinta e seis mil trezentos e quarenta e quatro reais e quarenta e oitocentavos)**, com todos os acréscimos descritos no contrato e na inicial da execução.

2. Diante da impossibilidade de pagamento em parcela única do débito confessado pelos Executados, o Exequente concordou em celebrar um acordo, no valor de **R\$ 36.344,48 (trinta e seis mil trezentos e quarenta e quatro reais e quarenta e oito centavos)**, que será pago, conforme descrito abaixo:

SEDE SOCIAL
ALAMEDA SANTOS Nº 2313/2315 - 9º ANDAR - CERQUEIRA CESAR - SÃO PAULO/SP
CEP: 01419-002
TEL. 55 11 3149.5960

WWW.MASCARELLOADVOGADOS.COM.BR | CONTATO@MASCARELLOADVOGADOS.COM.BR

**A0210792-000**

2.1 Foi acordado para a liquidação da Cédula de Crédito Bancário – Empréstimo nº **A0210792-000**, o valor **R\$ 36.344,48 (trinta e seis mil trezentos e quarenta e quatro reais e quarenta e oito centavos)**, que será pago em **30 (trinta) parcelas mensais, no valor R\$ 1.211,49 (mil duzentos e onze reais e quarenta e nove centavos)** cada uma, mediante boletos bancários a serem enviados mensalmente para o e-mail dos Executados, qual seja: dayaneandrade@megavalor.com;

2.2. A primeira parcela vencerá no dia 28 de outubro de 2019 e as demais no mesmo dia dos meses subsequentes.

2.3. Caso os Executados, por qualquer motivo, não recebam até o dia 20 de cada mês o boleto bancário, deverão, imediatamente, comunicar-se com a Exequente para o envio do boleto, o qual deverá ser imediatamente pago uma vez recebido, sob pena de os Executados assumirem as responsabilidades pelo não pagamento nos termos previstos neste acordo.

3. Em caso de inadimplemento dos Executados e caso a Exequente, por mera liberalidade, concorde em receber as parcelas em atraso ao invés de prosseguir com a execução nos termos das Cláusulas 8, 9 e 10 abaixo, estas serão acrescidas de juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês ou fração, multa de 2% (dois por cento) sobre o valor das parcelas em aberto e multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total do crédito.

4. Em decorrência do reconhecimento e confissão espontânea da dívida descrita no item 1 acima, os Executados renunciam ao prazo de embargos à execução, bem como de todos e quaisquer ações ou recursos inerentes.

SEDE SOCIAL
ALAMEDA SANTOS Nº 2313/2315 - 9º ANDAR - CERQUEIRA CESAR - SÃO PAULO/SP
CEP: 01419-002
TEL. 55 11 3149.5960

WWW.MASCARELLOADVOGADOS.COM.BR | CONTATO@MASCARELLOADVOGADOS.COM.BR

**A0210792-000**

5. Os Executados renunciam, ainda, ao direito de opor qualquer medida incidental e mesmo aquelas em grau de recursos, pelo que, também, fica aqui expressamente renunciado o prazo para sua interposição, acordando desde já em não opor qualquer medida impeditiva ao bom e fiel cumprimento do presente ajuste, sejam elas de que natureza forem, em virtude de, neste ato, ficar declarada a aceitação expressa a todos os termos deste acordo.

6. O presente acordo destina-se a permitir aos Executados a oportunidade de pagamento parcelado de seu débito, daí porque não importa em novação de dívida, o que faz subsistir incólume todos os termos da operação original.

7. As partes se responsabilizam pelo pagamento dos honorários advocatícios de seus respectivos patronos, nada sendo devido de uma Parte à outra a esse respeito, sendo de responsabilidade exclusiva dos Executados o pagamento de eventuais custas finais e despesas processuais remanescentes eventualmente arbitradas.

8. Nestas condições, as partes requerem a **SUSPENSÃO** da Ação de Execução de Título Executivo Extrajudicial em epígrafe, com fulcro no artigo 922 do Novo Código de Processo Civil, para que o presente acordo possa ser integralmente cumprido, cessando imediatamente a referida suspensão se ocorrer qualquer violação das cláusulas e condições ajustadas neste instrumento, exceto se a Exequente, por mera liberalidade, optar por receber o pagamento das parcelas em atraso, nos termos da Cláusula 3 acima.

9. Caso os Executados não venham a cumprir o avençado e a Exequente opte por não receber o pagamento de parcelas em atraso, nos termos da Cláusula 3 acima, a Exequente requererá,

SEDE SOCIAL
ALAMEDA SANTOS N° 2313/2315 - 9° ANDAR - CERQUEIRA CESAR - SÃO PAULO/SP
CEP: 01419-002
TEL. 55 11 3149.5960

WWW.MASCARELLOADVOGADOS.COM.BR | CONTATO@MASCARELLOADVOGADOS.COM.BR



MASCARELLO
ADVOGADOS

A0210792-000

independentemente de qualquer aviso ou intimação, o imediato prosseguimento da Ação de Execução de Título Executivo Extrajudicial em epígrafe pelo valor pleiteado na petição inicial, com todos acréscimos ali requeridos, calculados desde o vencimento da obrigação até a liquidação, deduzidos evidentemente os pagamentos efetuados.

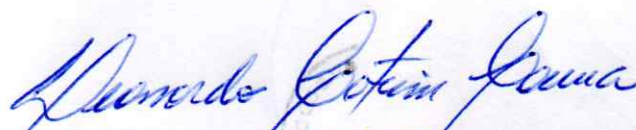
10. Este acordo tem natureza de Título Executivo nos termos do artigo 784, inciso IV, do Novo Código de Processo Civil.

Termos em que,
Pede deferimento.

São Paulo, 21 de Outubro de 2019.

ALESSANDRA DE ALMEIDA FIGUEIREDO

OAB/SP nº 237.754



MADEIRAS LANA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA

CNPJ nº 23.544.930/0001-01



LEONARDO COTRIM CORREIA

CPF: 270.761.838-11



ANA CAROLINA COTRIM CORREIA

CPF: 282.172.488-85

SEDE SOCIAL
ALAMEDA SANTOS Nº 2313/2315 - 9º ANDAR - CERQUEIRA CESAR - SÃO PAULO/SP
CEP: 01419-002
TEL. 55 11 3149.5960

WWW.MASCARELLOADVOGADOS.COM.BR | CONTATO@MASCARELLOADVOGADOS.COM.BR

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do Distrito do Jar
Monete Hipólito Soares - Oficial e Tabelão
 Av. Raimundo Pereira de Magalhães nº 11001 - Jd. Piratuba - São Paulo/SP - CEP 22984-035 - Tel.: (11) 3944

Reconheço, por semelhança, a firma de: 1) LEONARDO CORRIN
CORREIA, em documento com valor econômico, dou tê,
São Paulo, 24 de outubro de 2018. Em testis da verdade.

ERIKA CLEOPATRA DE SOUZA SANTOS - Escrevente Autorizada

(Total 1: Total \$ 9.50) GE103: GE103(s): 1 A10: 1061AA-026002

24 OUT. 2019

VALIDO SOMENTE COM O SELLO DE AVERBUICIDADE, SEM FERRAMENTAS, TUDO PARA LANCAR



Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito do Jaraí
Monete Hipólito Jaraí - Oficial e Tabelião
 Av. Raimundo Pereira de Magalhães nº 11001 - J. Pirituba - São Paulo - SP - CEP 02984-035 - Tel.: (11) 3944.6

Reconheço, por semelhança, a firma de LEONARDO COTRIM
CORREIA, em documento com valor reconhecido, dou fé.
São Paulo, 24 de outubro de 2012. Em Teste _____ da ver.

ERTNA CLEOPATRA DE GÓIS SANTOS - Exercente Autorizada

[illegible]

24 OUT 2019

14. O PRESENTE COM O SELLO DE AUTENTICIDADE, SEM EMENDAS E/OU RASGOS.

